



PRZYKŁADOWA SYMULACJA SPŁATY RAT KREDYTU MIESZKANIOWEGO W CHF DLA KLIENTA INDYWIDUALNEGO WARIANT NR 1 (Z WYDŁUŻENIEM OKRESU SPŁATY)

Parametry kredytu:

Aktualne saldo kapitału na datę wniosku o zawieszenie rat kapitałowo - odsetkowych: 100.000 CHF

Pozostały okres spłaty kredytu: 15 lat

Aktualne oprocentowanie kredytu: 1% (zmiennie, LIBOR CHF 3M + marża)

Rodzaj rat: równe

Okres zawieszenia rat kapitałowo - odsetkowych: 3 miesiące + 3 miesiące

Wydłużenie okresu spłaty na zasadach określonych w umowie kredytowej: 3 miesiące + 3 miesiące (max do daty zwrotu wskazanej w umowie kredytu)

Harmonogram bez zawieszenia rat kapitałowo - odsetkowych (dane w CHF)					
Data raty	Oprocentowanie	Pozostałe saldo kredytu	Rata kapitałowo - odsetkowa	Kapitał	Odsetki
2020-04-06	1,00%	99 630,47	459,94	369,53	90,41
2020-05-04	1,00%	99 246,96	459,94	383,51	76,43
2020-06-04	1,00%	98 871,31	459,94	375,65	84,29
2020-07-06	1,00%	98 498,05	459,94	373,26	86,68
2020-08-04	1,00%	98 116,37	459,94	381,68	78,26
2020-09-04	1,00%	97 739,76	459,94	376,61	83,33
2020-10-05	1,00%	97 362,83	459,94	376,93	83,01
2020-11-04	1,00%	96 982,91	459,94	379,92	80,02
2020-12-04	1,00%	96 602,68	459,94	380,23	79,71
(...)	1,00%	(...)	(...)	(...)	(...)
2040-03-05	1,00%	0,00	459,39	459,04	0,35
Razem:		110 385,05	100 000,00	10 385,05	

Suma odsetek w przypadku kredytu bez zawieszenia rat:

Suma odsetek w przypadku kredytu z zawieszeniem rat:

Różnica:

Harmonogram z zawieszeniem rat kapitałowo - odsetkowych (dane w CHF)					
Data raty	Oprocentowanie	Pozostałe saldo kredytu	Rata kapitałowo - odsetkowa	Kapitał	Odsetki
2020-04-06	1,00%	369,53	0,00	100 000,00	0,00
2020-05-04	1,00%	100 000,00	0,00	0,00	0,00
2020-06-04	1,00%	100 000,00	0,00	0,00	0,00
2020-07-06	1,00%	100 000,00	0,00	0,00	0,00
2020-08-04	1,00%	100 000,00	0,00	0,00	0,00
2020-09-04	1,00%	100 000,00	0,00	0,00	0,00
2020-10-05	1,00%	100 000,00	589,04	0,00	589,04
2020-11-04	1,00%	99 622,25	459,94	377,75	82,19
2020-12-04	1,00%	99 244,19	459,94	378,06	81,88
(...)	1,00%	(...)	(...)	(...)	(...)
2040-09-04	1,00%	0,00	912,27	911,55	0,72
Razem:		110 967,03	100 000,00	10 967,03	

10 385,05 CHF

10 967,03 CHF

581,98 CHF

Niniejsze wyliczenie jest wartością orientacyjną. Podane wartości mogą ulec zmianie, w szczególności w przypadku zmiany wysokości oprocentowania lub zmiany wysokości salda kredytu pozostałego do spłaty.

Ostateczne wyliczenie będzie dostępne w harmonogramie po zalogowaniu do db hipoNET.